



REPUBLIKA HRVATSKA  
BRODSKO - POSAVSKA ŽUPANIJA



GRAD SLAVONSKI BROD

ŽURNO

GRADONAČELNIK

KLASA: 053-01/19-01/15

URBROJ: 2178/01-01-19-1

Slavonski Brod, 5. ožujka 2019. godine

Vlada Republike Hrvatske  
Ured predsjednika Vlade Republike Hrvatske  
n/r Predsjednika Vlade, g. mr.sc. Andreja Plenkovića  
Trg svetog Marka 2  
10 000 Zagreb

**PREDMET: VOLKSWAGEN GROUP – gospodarska suradnja**  
- prodaja nekretnina u k.o. Brodski Varoš

Poštovani gospodine Plenković,

ovim putem ponovljeno Vam se obraćamo u vezi postupka prodaje nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske, koja je upisana u zemljišne knjige Općinskog suda u Slavonskom Brodu, Zemljišnoknjižni odjel Slavonski Brod, u zk.ul.br. 5751, k.o. Brodski Varoš, označena kao z.k.č.br. 2321 površine 122893 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 2322 površine 211311 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 2323 površine 193068 m<sup>2</sup>, z.k.č.br. 2324 površine 174026 m<sup>2</sup> i z.k.č.br. 2325 površine 155556 m<sup>2</sup>, ukupne površine 856854 m<sup>2</sup> (dalje u tekstu: "**Nekretnine**").

Naime, Odlukom Vlade Republike Hrvatske od dana 7. veljače 2019. godine (dalje u tekstu: "**Odluka**") pokrenut je postupak prodaje Nekretnina u postupku javnog prikupljanja ponuda.

Nastavno na prethodnim dopisom ukazanu gospodarsku, industrijsku, poslovnu i prometnu važnost predmetnih Nekretnina za Grad Slavonski Brod i cijelu Brodsko-posavsku županiju, ovim putem dodatno želimo ukazati na postojanje aktivne komunikacije Grada Slavenskog Broda i VOLKSWAGEN GROUP sa sjedištem u Wolfsburgu, Brieffach 011/1881, Njemačka (dalje u tekstu: "**VW Group**"), a vezano uz predmetne Nekretnine.

Naime, VW Group u potrazi je za prostorom za izgradnju proizvodnog pogona na području istočne Europe, pri čemu i gore opisane Nekretnine predstavljaju područje na kojem bi se potencijalno predmetni proizvodni pogon mogao graditi.

Ovim putem napominjemo da sukladno komunikaciji Grada Slavenskog Broda s VW Group, a neovisno o medijskim spekulacijama, VW Group još uvijek nije donio odluku o lokaciji za izgradnju predmetnog proizvodnog pogona, no područje Nekretnina zbog svoje veličine, zemljopisnog položaja, blizine gospodarske i prometne infrastrukture te strateško-proizvodnog potencijala svakako predstavlja predmet interesa VW Group i ulazi u izbor za lokaciju predmetnog proizvodnog pogona.

Smatramo kako je nužan proaktivan pristup vezano uz ovog značajnog i ozbiljnog potencijalnog investitora, a sve obzirom da bi otvaranje takvog proizvodnog pogona dovelo do cijelog niza pozitivnih učinaka kako za Slavoniju koja je kao regija najviše pogođena negativnom demografijom i iseljavanjem tako i za Grad Slavonski Brod, a time i za cijelu Republiku Hrvatsku, kao što su:

- otvaranje novih radnih mjesta,
- razvoj industrijske proizvodnje,
- razvoj poduzetništva i poduzetničke klime,
- otvaranje prostora za potencijalni razvoj daljnjih strateških projekata.

Obzirom na navedeno, ljubazno molimo da se prilikom raspolaganja s Nekretninama u obzir uzme sve navedeno ovim i prethodnim dopisom, a sve sa ciljem poticanja razvoja industrijske proizvodnje i stvaranja novih radnih mjesta, što u konačnici predstavlja predmet ne samo lokalnog, već i državnog interesa.

S poštovanjem,



U prilogu:

- Dopis Grada Slavenskog Broda KLASA: 053-01/18-01/66 od 19. rujna 2018. godine
- Odgovor VOLKSWAGEN GROUP od 4. ožujka 2019. godine

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Ministarstvo gospodarstva, poduzetništva i obrta, n/r ministra g. Darka Horvata
3. Pismohrana